

**انه فى يوم <<يوم تاريخ استمارة الحجز>> الموافق<<تاريخ استمارة الحجز>> تحررت استمارة الحجز الاتي بياناتها :-**



**الاسم** **/** <<اسم المشترى>> **العنوان** **/** <<العنوان>>

**الرقم القومي/** <<رقم قومي/ رقم جواز>> **تاريخ الاصدار/** <<**تاريخ الاصدار**>> **الجنسية** **/** <<الجنسية>>

**رقم الهاتف /** <<رقم الهاتف>> - <<رقم الهاتف (2)>> **البريد الإلكتروني /**<<البريد الالكتروني>>



نوع الوحدة / شقة سكنية (<<نوع الوحدة>>) (مساحة الوحدة / 170 م2) <<مساحة الحديقة>>

كود الوحدة (<<كود الوحدة>> ) رقم المبنى ( <<مبنى رقم>> ) رقم البلوك ( <<قطاع>> ) رقم المجاورة ( <<مجاورة>> ) بمشروع ابتاون ريزيدنس – حى ابتاون ٦ أكتوبر

**ثمن الوحدة شامل المساحة الإضافية والجراج وغرفة التخزين/**

<<ثمن بالأرقام>> جم (<<ثمن كتابتا>> لاغير)

**وديعة الصيانة/** <<مصاريف الصيانة بالأرقام>> جم( <<مصاريف الصيانة كتابتا>> لاغير )

**إجمالي المطلوب سداده/** <<إجمالي الثمن بالأرقام>> جم (<<إجمالي الثمن كتابتا>> لاغير)

**دفعة حجز مبدئي** : <<دفعة حجز بالأرقام>> جم ( <<دفعة حجز كتابتا>> لاغير) تم سدادها بتاريخ <<تاريخ سداد دفعة الحجز>>

**دفعة المقدم**: <<إجمالي دفعة التعاقد بدون دفعة الحجز بالارقام>> جم ( <<إجمالي دفعة التعاقد بدون دفعة الحجز كتابتا>> لاغير) <<بيان الباقي من دفعة التعاقد>>

**باقي المبلغ** :<<باقي الثمن بالأرقام>> جم ( <<باقي الثمن كتابتا>> لاغير)

**يتم سداد باقي المبلغ طبقا لملحق السداد المرفق**



1. لا یجوز للعميل التنازل عن استمارة الحجز للغیر إلا بموافقة كتابیة من الشركة .
2. يلتزم العميل بتسليم الشيكات للشركة في مدة اقصاها (15) خمسة عشر يوم من تاريخ تحرير استمارة الحجز، يجوز مد المدة بموافقة الشركة اذا كان سبب التاخير راجع لإجراءات بنك العميل.
3. ینتھي العمل بهذه الاستمارة فور توقيع العميل على عقد الشراء وتطبق بنود العقد ویحل محل ھذه الاستمارة.
4. في حالة رغبة العميل، في العدول عن إتمام البیع قبل استلامه للعقد ،یقوم بإخطار الشركة برغبته في ذلك كتابة وفي ھذه الحالة يخصم من العميل (20%) من الدفعة المقدمة.
5. یقر العميل بصحة جمیع بیاناته المذكورة أعلاه وأن عنوان المراسلات المذكور أعلاه بھذه الاستمارة محلا مختارا له وأن أي إعلانات أو إنذارات أو إخطارات أو مراسلات مرسلة إلى ھذا العنوان تعتبر صحیحة وینتج عنھا أثارھا القانونیة، وفي حالة تغییر العنوان المذكور أعلاه لا تعتبر أي إعلانات أو إنذارات أو إخطارات أو مراسلات مرسلة إلي على العنوان الجدید صحیحة ومنتجة لأثارھا القانونیة إلا بعد أن یرسل العميل إقرار جدید إلى الشركة یقر فیه بعنوانه الجدید.
6. یقر العميل انه إطٌلع على نسخة العقد على تطبیق و/أو موقع إلكتروني و/أو من خلال حضوره لمقر الشركة ويوافق علیه ولیس علیه أي اعتراض على أي من بنوده
7. لا تعتبر ھذه الاستمارة منتجة لآثارھا مالم تكن موقعة من العميل ومسئول الحجز بالشركة ومختومة بختم الشركة دون كشط أو تعديل أو تحشیر.
8. حررت استمارة الحجز من عدد ۲ نسخة للعمل بموجبها عند اللزوم.

حررت في تاريخ / / 20

**التوقيعات**

**إعداد / العميل /**

**مسئول الحجز/**